

Nyhedsbrev for maj 2024

Her kommer årets første nyhedsbrev for Under Bøgen - med den danske sommer og sol i horisonten. Vi håber, at alle er ved godt mod efter et vådt og blæsende forår.



Hvad er der sket siden sidst?

Vi har modtaget utroligt mange henvendelser i løbet af de seneste måneder fra interesserede, som gerne vil høre, hvad status er på Under Bøgen. Vi kan forstå, at de manglende opdateringer har ført til tvivl og forvirring om projektets fremtid, og det er vi selvfølgelig ked af at høre! Vi kan heldigvis fortælle, at projektet stadig er i fuld gang, og

vi forventer, at byggeprocessen bliver påbegyndt i sommeren 2024. Vi glæder os - hos **ejsingholm ApS** og **Thøgersen & Co A/S** - utroligt meget til at tage de næste skridt på rejsen. Vi har samlet en håndfuld oplysninger herunder, som besvarer de tilbagevendende spørgsmål, vi har modtaget i den seneste tid.

Generelle oplysninger

Vi er i skrivende stund ved at lægge os fast på en række byggedetaljer, inden vi tager de første spadestik om få måneder. Projektet kommer til at bestå af **30 til 35 rækkehuse**, som varierer i opbygning og størrelse. Boligerne spænder mellem **85 og 130 kvadratmeter**, og de bliver opført i både **1 og 2 plan**.

Under Bøgen bliver spækket med fællesfaciliteter - herunder **et fælleshus med terrasse, en frugtland, en gårdsplads og en regnvandssø**. De fysiske og grønne rammer skal danne fundamentet for hyggelige stunder og et spirende fællesskab, hvor man har glæde af hinanden i hverdagen. Den bagvedliggende tanke er, at beboerne skal have de bedste vilkår for at opbygge relationer på kryds og tværs af bebyggelsen. Omtanke for naturen er også et centralt begreb for projektet, der bl.a. afspejles i det bæredygtige træbyggeri samt de grønne og blå åndehuller, som bidrager til miljøet.

Fra leje til salg

Vi har tidligere meddelt, at Under Bøgen bliver lejeboliger. Vi har dog valgt at omdanne projektet til ejerboliger. Vi er overbeviste om, at denne ændring åbner op for en række nye fordele for de fremtidige beboere. Skiftet skaber bl.a. grobunden for en større grad af personlig involvering, hvilket er en forudsætning for et stærkt fællesskab, som udgør grundstenen i Under Bøgen. Der opstår også en øget frihed og fleksibilitet for den enkelte, som kan tilpasse sin hjemlige base uden at gå på kompromis med sine egne (bolig)drømme. Vi forstår til fulde, at denne ændring kan vække spørgsmål, men vi håber, at mange kan se sig selv i projektet og de nyopståede muligheder.

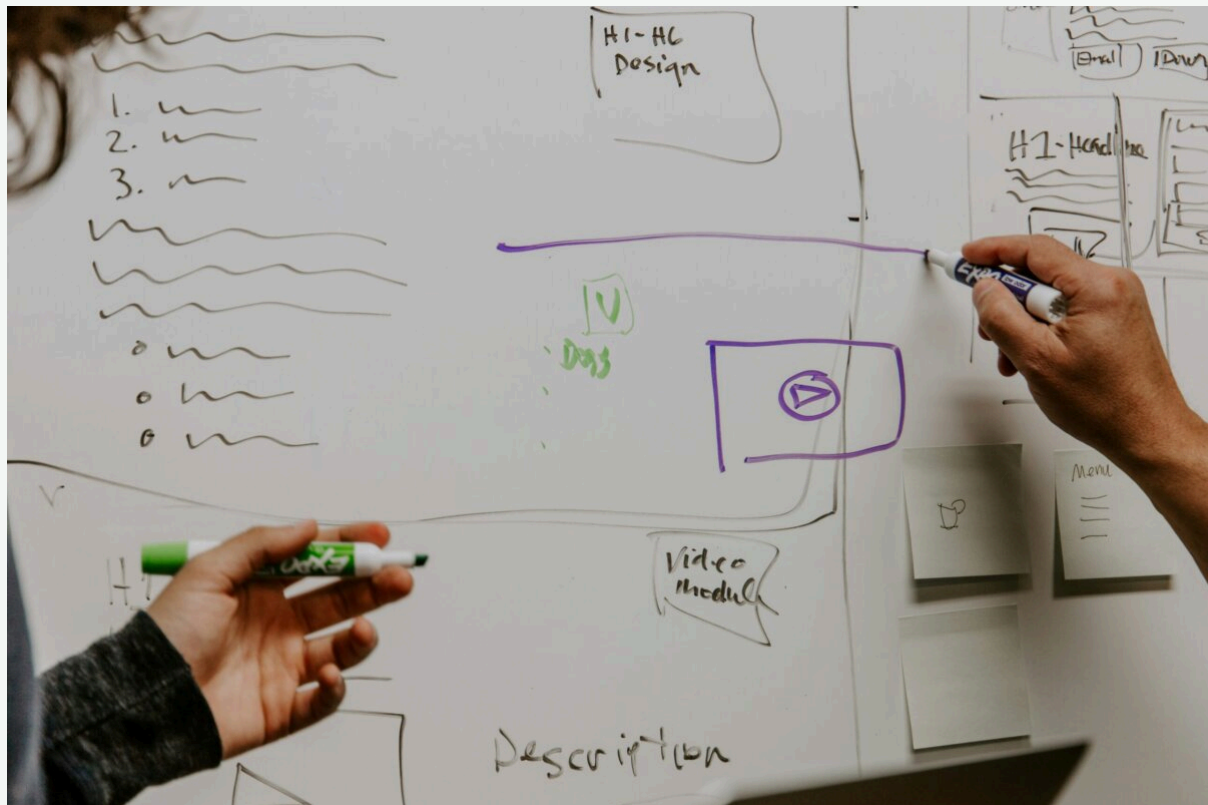
Hvem henvender fællesskabet sig til?

På baggrund af vores erfaringer fra andre boligprojekter - og *med respekt for vores oprindelige vision* - har vi besluttet at tilføje en ny dimension til Under Bøgen. Fællesskabet henvender sig fortrinsvis til seniorer, men der bliver også gjort plads til, at familier kan flytte ind i rækkehusene på Herredsvej. Vi ser mødet mellem generationer som en forstærkning for alle, der beriger fællesskabet med en god - og *uundværlig* - dynamik. Vi er fast besluttet på fortsat at skabe faciliteter og aktivitetstilbud, som passer til seniorers behov. Samtidig er vi begejstrede for at byde børn og forældre velkomne, hvis tilstedeværelse skaber grobund for delt viden, (røver)historier og flere fælles minder.

Vi inviterer til workshop

Vi har sat utroligt stor pris på den engagerede opstartsgruppe, som ad flere omgange har hjulpet os med at forbedre og udvikle Under Bøgen. Vi vil gerne holde fast i den gode dialog, da det både sikrer ejerskab og opkvalificerer byggeriet, så det passer til lige netop beboernes behov og ønsker. Vi vil derfor gerne invitere en mindre gruppe til en workshop **mandag d. 27. maj fra kl. 15.00 - 17.00** på **Herredsvej 23**. Vi mødes i laden, hvorfra vi drøfter, hvordan vi kan skabe det bedste liv i bofællesskabet. Der vil selvfølgelig også være plads til kaffepauser og en gåtur på grunden undervejs.

Tilmelding: Vi har plads til **15 personer**, som har lyst til at gøre os klogere på deres interesser og (hverdags)værdier. Hvis du vil tilmeldes til workshoppen, hører vi gerne fra dig på kontakt@ejsingholm.com. Vi forbeholder os retten til at lukke for tilmeldingen, når der ikke er flere tilgængelige pladser. Du modtager en bekræftelse fra os, når din tilmelding er registreret.



Vil du gerne i kontakt med os? Så kan du altid skrive til os på kontakt@ejsingholm.com

Tak for jeres store engagement! Vi glæder os til, at Under Bøgen snart skyder op ad jorden, og vi kan tage jer alle med på den videre rejse!

De bedste solskinshilsner

Hele holdet bag

UNDERBØGEN 